	COMUNE DI BAREGGIO	G.C.	Numero:	25
			Data:	08/03/2021
OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI DIRITTI IN MATERIA DI EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA E TELECOMUNICAZIONI E TARIFFE S.U.A.P.				

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilaventuno il giorno otto del mese di marzo alle ore 18.00 si è riunita la Giunta Comunale, in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73, comma 1, del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18, convertito dalla Legge 24 aprile 2020 n. 27 e ai sensi del Decreto del Sindaco n. 2 del 4.2.2021, nel rispetto della regolarità dello svolgimento della seduta e delle funzioni di cui all'art. 97 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

Eseguito l'appello, risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>
Linda Colombo	Sindaco	S
Lorenzo Paietta	Vicesindaco	S
Nico Beltramello	Assessore	S
Roberto Pirota	Assessore	S
Domenico Bonomo	Assessore	N
Anna Lisa De Salvo	Assessore	N

TOTALE PRESENTI: 4

TOTALE ASSENTI: 2

Partecipa il Segretario Generale del Comune, dott.ssa Maranta Colacicco.

Riconosciuta valida la seduta, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco - Linda Colombo - assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DEI DIRITTI IN MATERIA DI EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA E TELECOMUNICAZIONI E TARIFFE S.U.A.P.

Il Segretario comunale, all'inizio dei lavori chiede se i presenti, rispetto agli argomenti posti all'esame dell'odierna Giunta comunale, abbiano il dovere di astenersi, essendo coinvolti interessi propri o di loro parenti ed affini sino al 4° grado e in ogni caso qualora sussista l'esigenza alla luce del principio generale di imparzialità e trasparenza, ai sensi dell'art. 97 della Costituzione. Nessuno dei presenti dichiara la sussistenza del dovere di astensione.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 1 comma 169 della Legge n. 296/2006 che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Visto l'art. 151 comma 1 del D.lgs n. 267/2000, secondo cui gli enti locali presentano il Documento Unico di Programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni. I predetti termini possono essere differiti con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza "Stato – città ed autonomie locali", in presenza di motivate esigenze;

Visto il combinato disposto dall'art. 42 e dall'art. 48 del DLgs n. 267/2000, secondo cui al Consiglio Comunale spetta la competenza circa l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote che sono di competenza della Giunta Comunale, e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e servizi;

Visto l'art. 172 del D.lgs 267/2000;

Rilevato che la presente deliberazione costituisce atto propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;

Visto che *"Per l'esercizio 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del citato decreto legislativo n. 267 del 2000 è differito al 31 gennaio 2021"*, come previsto dal Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), convertito con modificazioni nella Legge 17 luglio 2020, n. 77 convertito, contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", al comma 3-bis dell'art. 106;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 gennaio 2021, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 13 del 18.01.2021, con il quale è stato disposto il differimento del termine di deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali al 31 marzo 2021;

Vista la Legge 19 marzo 1993, n. 68 art. 10 comma 10 e s.m.i. con la quale sono istituiti diritti di segreteria anche sugli atti in materia edilizia e urbanistica:

Viste le successive modifiche e integrazioni del DPR 380/2001 e della L.R. 12/2005 che hanno riformato la materia edilizia ed urbanistica, modificando, tra l'altro, i nomi giuridici dei provvedimenti amministrativi e conseguentemente non sussiste più corrispondenza fra le voci attualmente utilizzate e quelle riportate nelle tabelle vigenti;

Vista la legge 241/90 e s.m.i. con la quale è stata disciplinata la Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

Visto il DPR 160/2010 e s.m.i. in materia di semplificazione dei procedimenti in materia di attività economiche che prevede il mantenimento a carico dell'interessato del pagamento delle spese e dei diritti previsti da disposizioni di leggi statali e regionali vigenti, nelle misure ivi stabilite, compresi i diritti e le spese previsti a favore degli altri uffici comunali, secondo i regolamenti comunali, provvedendo alla loro riscossione e al loro trasferimento alle amministrazioni pubbliche coinvolte nel procedimento stesso;

Richiamato il D.lgs 222/2016 relativo all'individuazione di procedimento oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), silenzio assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti, ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 2015, n.124;

Richiamata la Delibera Commissariale n. 27/2012 “Aggiornamento diritti di segreteria e diritti di istruttoria in materia edilizia, urbanistica e S.U.A.P.”;

Rilevata la necessità di provvedere ad un aggiornamento del predetto documento adeguandolo alle mutate caratteristiche dei procedimenti istruttori e legislativi e tenendo conto della situazione contingente di difficoltà per le attività economiche determinata dalla situazione epidemiologica Covid-19;

Ritenuto opportuno approvare i diritti indicati nell'allegata tabella “Diritti di segreteria in materia edilizia, urbanistica e telecomunicazione e tariffe S.U.A.P.”;

Visti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile del settore competente e dal Responsabile del settore Finanziario ai sensi dei vigenti artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs 267 del 18.8.2000, tutti formalmente acquisiti agli atti;

Con voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di aggiornare i diritti di segreteria in materia edilizia, urbanistica e telecomunicazione e tariffe S.U.A.P. secondo la tabella allegata,
3. di approvare la tabella allegata al presente atto, recante gli importi dei diritti di segreteria in materia edilizia, urbanistica, telecomunicazione e tariffe S.U.A.P.;
4. di demandare al Responsabile del Settore Territorio, Ambiente e SUAP l'applicazione dei diritti in materia edilizia, urbanistica, telecomunicazione e tariffe S.U.A.P.;
5. di dare atto che la presente deliberazione costituisce atto propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
6. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

*****CON VOTAZIONE UNANIME E SUCCESSIVA LA PRESENTE DELIBERAZIONE VIENE DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DELL'ART. 134, 4° COMMA, DEL D.LGS N. 267/18.08.2000 al fine di dare seguito agli adempimenti susseguenti e al deposito dello schema di bilancio 2021/23.**



COMUNE DI BAREGGIO

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA, TELECOMUNICAZIONE E
TARIFFE S.U.A.P.

(Approvati con Delibera G.C. n. _____, del _____)

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA E TELECOMUNICAZIONI						
Certificati di destinazione urbanistica						
				+	€ 5,00	per ogni mapp successivo al primo
Certificati, autorizzazioni ed attestazioni in materia urbanistica - edilizia						
€ 25,00						
Certificato di idoneità alloggiativa						
€ 15,00						
Pratiche edilizie non onerose (Cila , Scia, Permessi di Costruire, Comunicazioni Cambi d'Uso, Pareri Preventivi)						
€ 60,00						
Pratiche onerose (Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività)						
RESIDENZIALE, ALBERGHIERO, TERZIARIO COMMERCIALE		PRODUTTIVO		ALTRE DESTINAZIONI		
da mq	a mq	da mq	a mq	da mq	a mq	
0	30	0	50	0	150	€ 100,00
31	55	51	100	151	250	€ 200,00
56	80	101	150	251	400	€ 300,00
81	100	151	200	401	550	€ 400,00
101	in avanti	201	in avanti	551	in avanti	€ 550,00
Infratrutture per telecomunicazioni DLgs 259/03						
- interventi soggetti ad autorizzazione art. 87						
€ 100,00						
- interventi soggetti a Segnalazione Certificata Inizio Attività art 87						
€ 50,00						
Piani Attuativi e P.I.I.						
€ 550,00						
Certificato di agibilità						
€ 50,00						
Giudizio di Impatto Paesistico						
€ 50,00						
Pratiche di deposito sismico						
€ 70,00						
Depositi frazionamento						
€ 15,00						
Assegnazione n. civico						
€ 20,00						
Accesso atti (ricerca archivio)						
€ 10,00						
per ogni pratica						
Determinazione prezzo edilizia convenzionata						
€ 20,00						
Determinazione prezzo edilizia convenzionata e contestuale presa d'atto dei requisiti soggettivi degli acquirenti						
€ 30,00						

TARIFFE S.U.A.P.	
Attività soggette a Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA - SCIA UNICA - SCIA CONDIZIONATA)* - secondo le seguenti casistiche:	
- inizio attività	€ 50,00
- inizio attività secondaria	€ 25,00
- modifica attività	€ 35,00
- subingresso attività	€ 35,00
- subingresso attività secondaria	€ 15,00
MEDIA STRUTTURA DI VENDITA *	€ 250,00
GRANDE STRUTTURA DI VENDITA *	€ 500,00
Autoleggio: rilascio licenze NCC	€ 50,00
DISTRIBUTORI DI CARBURANTE - USO PUBBLICO (Conferenza di servizi inclusa)	€ 200,00
DISTRIBUTORI DI CARBURANTE - USO PRIVATO (Conferenza di servizi inclusa)	€ 100,00
Autorizzazioni (AUA, autorizzazioni in deroga, gas tossici, ricovero animali, ...)	€ 50,00
- modifiche sostanziali	€ 35,00

*così come previsto dalla Tabella A Sezione I del DLgs n. 222/2016 e s.m.i. o dalla normativa vigente in materia - secondo le seguenti casistiche:

Sono ESCLUSI dal pagamento delle tariffe SUAP i procedimenti relativi a:	
- cessazione attività	
- sospensione/ripresa attività	
- modifica ragione sociale e/o sede legale, soggetti titolari e requisiti	
- manifestazioni temporanee	
- vulture, modifiche non sostanziali e cessazioni autorizzazioni	



COMUNE DI BAREGGIO

SETTORE: SETTORE TERRITORIO, AMBIENTE E SUAP

DETERMINAZIONE DEI DIRITTI IN MATERIA DI EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA E TELECOMUNICAZIONI E TARIFFE S.U.A.P.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione di Giunta n. 26 del 10/02/2021 (Deliberazione n. 25 del 08/03/2021)

REGOLARITA' TECNICA

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

Bareggio, li 05.03.2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Gianpiero Galati

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" (D. Lgvo 82/2005).

REGOLARITA' CONTABILE

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO


Bareggio, li 08.03.2021

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

Claudio Daverio

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" (D. Lgvo 82/2005).

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

	COMUNE DI BAREGGIO	G.C.	Numero: 25
			Data: 08/03/2021

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
COLOMBO LINDA

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA COLACICCO MARANTA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" (D. Lgvo 82/2005).